

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΧΡΗΣΗΣ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ

1. Αίτηση του ενδιαφερομένου προσώπου, στην οποία θα αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία της ταυτότητας του, η διεύθυνση του οικήματος, όπου θα ασκείται η δραστηριότητα αυτή, καθώς και πλήρη στοιχεία του εκμισθωτή.
2. Διπλότυπο είσπραξης 185 € στο Ταμείο του Δήμου.
3. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.
4. Φωτοαντίγραφο ταυτότητας ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στο άρθρ. 6 του Ν. 1599/86. Εάν το ενδιαφερόμενο πρόσωπο είναι:
 - αλλοδαπή υπήκοος κράτους-μέλους Ε.Ε. απαιτείται άδεια διαμονής,
 - αλλοδαπή υπήκοος κράτους μη μέλους Ε.Ε. απαιτείται άδεια διαμονής για άσκηση ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας,
 - ομογενής, απαιτείται ειδική ταυτότητα ομογενούς ή προξενική θεώρηση διαβατηρίου για επαναπατρισμό.
5. Τρεις (3) πρόσφατες έγχρωμες φωτογραφίες.
6. Βεβαίωση της πολεοδομίας περί χρήσεων γης, όπου θα αναγράφεται σαφώς εάν επιτρέπεται ή όχι η συγκεκριμένη χρήση,
7. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής με κέντρο το κατάστημα και κύκλο ακτίνας 200 μέτρων, στο οποίο να φαίνονται τυχόν α) μνημεία, σχολεία, Ι. Ναοί, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικοί σταθμοί, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικοί χώροι και άλλες σχολές & β) ομοειδείς επιχειρήσεις. (μπορεί να είναι π.χ. απόσπασμα χάρτη Ε.Π.Α., τοπογραφικό διάγραμμα, οδοιπορικό σκαρίφημα κτλ)
8. Φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού άσκησης επαγγέλματος του άρθρου 1 του Ν. 2734/99.
9. Έγγραφο συγκατάθεσης του ιδιοκτήτη του οικήματος, ότι συμφωνεί με την άσκηση εντός αυτού της συγκεκριμένης δραστηριότητας.
10. Έγγραφο συγκατάθεσης όλων των συνιδιοκτητών και ενοίκων, εάν πρόκειται για διαμέρισμα πολυκατοικίας -εκτός εάν ο κανονισμός της πολυκατοικίας απαγορεύει την άσκηση της συγκεκριμένης δραστηριότητας- και επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του κανονισμού της πολυκατοικίας.
11. Φωτοαντίγραφο του τίτλου κυριότητας του οικήματος ή του μισθωτηρίου συμβολαίου.
12. Υπεύθυνη δήλωση του προσώπου το οποίο κατέχει πιστοποιητικό άσκησης επαγγέλματος, του Ν. 1599/86, ότι το οίκημα εντός του οποίου θα ασκεί τη συγκεκριμένη δραστηριότητα δεν θα χρησιμοποιείται από αυτό ως κατοικία.
13. Κάτοψη και τομή του οικήματος σε τρία (3) αντίτυπα, σφραγισμένα και υπογεγραμμένα από μηχανικό, ο οποίος θα βεβαιώνει ενυπόγραφα ότι το οίκημα είναι μόνιμη κατασκευή, είναι χώρος κυρίας χρήσεως, πληροί τους όρους του Οικοδομικού Κανονισμού και ότι διαθέτει ξεχωριστή είσοδο προς το χώρο, όπου θα ασκείται η συγκεκριμένη δραστηριότητα.
14. Βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Κεντρ. Μακεδονίας), ότι το οίκημα δεν έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό ή διατηρητέο.
15. Σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού, εάν το οίκημα βρίσκεται πλησίον μνημείου ή διατηρητέου κτίσματος.
16. Βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
17. Βεβαίωση του οικείου ΟΤΑ, ότι το οίκημα πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2734/99 "περί αποστάσεων από ναούς, σχολεία κ.λπ." όπως περιγράφονται στη διάταξη αυτή ή όπως καθορίζονται με απόφαση του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου σύμφωνα με τη διάταξη αυτή.
 - Βεβαίωση της Δ/σης Υγείας (Τμήμα Περιβ/κής Υγιεινής & Υγ/κού Ελέγχου) της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, ότι το οίκημα πληροί τους όρους υγιεινής σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις.
 - Βεβαίωση της Δ/σης Υγείας της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, ότι έχει χορηγηθεί στο εκδιδόμενο πρόσωπο βιβλιάριο υγείας κατά τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν. 2734/99.

- Σύμφωνα γνώμη της Επιτροπής για την αδειοδότηση οίκων ανοχής της οικείας Περιφερειακής Ενότητας.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις πρέπει να είναι ΘΕΩΡΗΜΕΝΕΣ για το γνήσιο της υπογραφής.

Τα ίδια δικαιολογητικά απαιτούνται και για την ανανέωση της άδειας μετά την παρέλευση διετίας από την αρχική χορήγησή της.