Α) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟ

<u>ΠΡΟΣΟΧΗ:</u> Όλες οι υπεύθυνες δηλώσεις που υποβάλλονται θα πρέπει να είναι θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής.

1. Αίτηση του ενδιαφερόμενου, στην οποία δηλώνει την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει ο παιδότοπος.
2. Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2690/1999, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του με το άρθρο 25 του Ν. 3731/2008 (σχετική προσωρινή βεβαίωση της αρμόδιας αρχής, διαβατήριο, άδεια οδήγησης ή ατομικό βιβλιάριο υγείας όλων των ασφαλιστικών φορέων) και, εάν ο αιτών είναι αλλοδαπός - πολίτης κράτους μη μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, φωτοαντίγραφο ισχύουσας άδειας διαμονής που του επιτρέπει την άσκηση ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας. Αν ο ενδιαφερόμενος είναι ομογενής υποβάλλει ειδική ταυτότητα ομογενούς ή προξενική θεώρηση για επαναπατρισμό.
3. Στην περίπτωση εταιρείας κατατίθενται:

   i)Αντίγραφο του ισχύοντος και καταχωρισμένου στο μητρώο καταστατικού της εταιρείας θεωρημένο από την αρμόδια για την τήρηση του μητρώου αυτής Αρχή

   ii)Πιστοποιητικό της αρμόδιας για την τήρηση του μητρώου διοικητικής ή δυναστικής αρχής περί τροποποιήσεων καταστατικού/μη λύσης της εταιρείας

   iii) Πλήρη στοιχεία ταυτότητας των μελών της με φωτοαντίγραφα ταυτότητας,

   iv)Υπεύθυνη δήλωση ορισμού του υγειονομικώς και αγορανομικώς υπευθύνου από τον εκπρόσωπο της εταιρείας και υπεύθυνη δήλωση αποδοχής από τον ορισθέντα.
4. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του παιδοτόπου. (μπορεί να είναι π.χ. απόσπασμα χάρτη Ε.Π.Α., τοπογραφικό διάγραμμα, οδοιπορικό σκαρίφημα κτλ), με κύκλο ακτίνας τουλάχιστον 50 μέτρων, στο οποίο να φαίνονται τυχόν α)μνημεία, σχολεία, Ι. Ναοί, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικοί σταθμοί, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικοί χώροι και άλλες σχολές & β)ομοειδείς επιχειρήσεις.
5. Εάν το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση (θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής) του ενδιαφερόμενου, στην οποία δηλώνεται ότι ο κανονισμός της πολυκατοικίας δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος. Ελλείψει κανονισμού, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία δηλώνεται ότι δεν υφίσταται κανονισμός της πολυκατοικίας. Σε περίπτωση που η υπεύθυνη δήλωση κριθεί αναληθής, ανακαλείται η χορηγηθείσα βεβαίωση και εφαρμόζεται το άρθρο 14 της ΚΥΑ 16228/2017.

   Εάν δεν υπάρχουν κατοικίες – οριζόντιες ιδιοκτησίες στην οικοδομή όπου στεγάζεται το κατάστημα, υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος (θεωρημένη για το γνήσιο υπογραφής), ότι «***στην οικοδομή επί της οδού …… στη Βέροια δεν υπάρχουν κατοικίες – οριζόντιες ιδιοκτησίες, δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός και δεν απαγορεύεται η λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος με δραστηριότητα ……***».
6. Εάν θα σερβίρονται και αλκοολούχα ποτά για άμεση κατανάλωση στο κατάστημα υποβάλλεται και υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι «***το κατάστημα που πρόκειται να λειτουργήσω ως …… βρίσκεται στη Βέροια και στην οδό …… και δεν απέχει λιγότερο των 50 μέτρων σε ευθεία γραμμή, μετρούμενο από τα εξωτερικά σημεία αυτού από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και άλλες σχολές.»***
7. Εάν πρόκειται για κατάστημα μέσα ή κοντά σε μνημείο ή διατηρητέο κτίριο, απαιτείται και σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου φορέα προστασίας του (Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας, Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας,) και,
8. Μελέτη πρόσοψης του καταστήματος, εγκεκριμένη από την Πολεοδομία του Δήμου και την Αρχαιολογία, για καταστήματα στις ειδικές περιοχές (Κοντογεωργάκη– Έλλης, Κυριώτισσα, Παναγία Δεξιά & γενικά κοντά σε αρχ. μνημεία).

Β) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΩΝ

1. Αίτηση του ενδιαφερομένου (*όταν υποβάλλεται από εταιρεία θα πρέπει να προκύπτει με σαφήνεια αν η άδεια ζητείται να εκδοθεί στο όνομα της εταιρείας ή στο όνομα νομίμου εκπροσώπου της*), στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του κατά νόμο υπευθύνου, η επωνυμία, η έδρα και ο μέγιστος αριθμός των παιδιών που θα ψυχαγωγούνται.
2. Διπλότυπο είσπραξης 185 €.
3. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.
4. Φωτοαντίγραφο ταυτότητας (ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 του Ν. 1599/86) του υπαλλήλου που θα απασχολείται αποκλειστικά με τη φύλαξη των παιδιών.
5. Φωτοαντίγραφο πιστοποιητικού υγείας του ενδιαφερόμενου.
6. Φωτοαντίγραφο πιστοποιητικού υγείας του υπαλλήλου που θα απασχολείται αποκλειστικά με τη φύλαξη των παιδιών.
7. Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 του προσώπου στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του παιδοτόπου και σε περίπτωση εταιρείας του υπευθύνου του παιδοτόπου, το περιεχόμενο της οποίας θα έχει ως εξής: *«δεν έχω καταδικαστεί αμετάκλητα σε οποιαδήποτε ποινή για κακούργημα ή για τα πλημμελήματα της κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογράφησης, συκοφαντικής δυσφήμισης, παραχάραξης, σωματικής βλάβης και παράβασης των διατάξεων περί ναρκωτικών ή για έγκλημα που αναφέρεται στα ήθη και δεν έχω στερηθεί λόγω καταδίκης για οποιαδήποτε αξιόποινη πράξη των πολιτικών μου δικαιωμάτων».*
8. Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 του υπαλλήλου που θα απασχολείται αποκλειστικά με τη φύλαξη των παιδιών, το περιεχόμενο της οποίας θα έχει ως εξής: *«δεν έχω καταδικαστεί αμετάκλητα σε οποιαδήποτε ποινή για κακούργημα ή για τα πλημμελήματα της κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογράφησης, συκοφαντικής δυσφήμισης, παραχάραξης, σωματικής βλάβης και παράβασης των διατάξεων περί ναρκωτικών ή για έγκλημα που αναφέρεται στα ήθη και δεν έχω στερηθεί λόγω καταδίκης για οποιαδήποτε αξιόποινη πράξη των πολιτικών μου δικαιωμάτων».*
9. Βεβαίωση της Δ.Ο.Υ. περί έναρξης άσκησης επιτηδεύματος.
10. Σχεδιαγράμματα κάτοψης και τομής των χώρων σε (3) τρία αντίτυπα με κλίμακα 1:50 από διπλωματούχο μηχανικό, **θεωρημένα περί νομιμότητας και κύριας χρήσης,** στα οποία να φαίνονται όλοι οι χώροι, οι ακριβείς διαστάσεις (μήκος, πλάτος, ύψος) και ο προορισμός χρήσης του κάθε χώρου (κουζίνα, αίθουσα, κ.λ.π.) με υπόμνημα όπου θα προκύπτει το ωφέλιμο εμβαδόν του καταστήματος. Ακόμα θα αποτυπώνονται και οι υπαίθριοι χώροι που τυχόν θα χρησιμοποιηθούν. Επίσης να αναγράφονται σ' αυτά το είδος του καταστήματος και το ονοματεπώνυμο του επιχειρηματία και να φέρουν πρωτότυπη σφραγίδα και υπογραφή του συντάξαντος μηχανικού**.**
11. Φωτοαντίγραφο οικοδομικής αδείας.
12. Αποτύπωση του εγκατεστημένου εξοπλισμού παιχνιδιών σε κάτοψη υπό κλίμακα, εις τριπλούν,
13. Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης του παιδότοπου από κατάλληλο διαπιστευμένο - αναγνωρισμένο φορέα (π.χ. ΕΒΕΤΑΜ Α.Ε.) για τη συμμόρφωση των εξοπλισμών προς τα πρότυπα ασφάλειας ή και έκθεση επιθεώρησης από την οποία να προκύπτει η ισοδυναμία των προδιαγραφών κατασκευής τους προς τα αναφερόμενα στην ισχύουσα ΚΥΑ πρότυπα ασφαλείας.
14. Πιστοποιητικό πυροπροστασίας ή βεβαίωση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
15. Συμφωνητικό μίσθωσης θεωρημένο από την Δ.Ο.Υ.
16. Για τη χρήση μουσικής εντός του καταστήματος υποβάλλεται μελέτη ηχομόνωσης για μείωση από 80 dB σε 30 dB και Υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος μηχανικού (επικυρωμένη για το γνήσιο της υπογραφής) για την εφαρμογή της και την αποτελεσματικότητά της: *«είμαι διπλωματούχος μηχανικός… και βεβαιώνω ότι η συνημμένη μελέτη ηχομόνωσης, που έχω εκπονήσει για το κατάστημα τ…… που βρίσκεται στη Βέροια & στην οδό ……, εφαρμόστηκε επακριβώς κι έπειτα από έλεγχο διαπιστώθηκε η καλή λειτουργία και η αποτελεσματικότητά της.»*.

    Σε περίπτωση που θα λειτουργεί μουσική και σε υπαίθριο χώρο απαιτείται ακόμη: Τεχνική έκθεση μηχανικού που θα τεκμηριώνει ότι όταν παράγεται μουσική 80 dB στο χώρο αυτό, στην είσοδο της πλησιέστερης νόμιμης κατοικίας ή άλλου κτιρίου που προβλέπεται στην Υγειονομική Διάταξη

Α5/3010/1985 θα ηχομετρούνται 30 dB, καθώς και ένα σχεδιάγραμμα κάτοψης του υπαίθριου χώρου μαζί με το στεγασμένο κατάστημα, όπου θα απεικονίζονται οι θέσεις και η φορά των ηχείων.

<u>Για καταστήματα που βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως (επιπλέον):</u>

17. Βεβαίωση – έγκριση καταλληλότητας κυκλοφοριακής σύνδεσης από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία, π.χ. όταν το κατάστημα συνδέεται και εξυπηρετείται από το εθνικό οδικό δίκτυο αρμόδια είναι η 3η Δ.Ε.Κ.Ε. Θεσ/νίκης, σε επαρχιακό οδικό δίκτυο η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Π.Ε. Ημαθίας κτλ.
18. Τίτλος κυριότητας ή μισθωτήριο συμβόλαιο χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων σε απόσταση μέχρι 100 μέτρα από το κατάστημα σε ευθεία γραμμή και σε αναλογία [1 θέση στάθμευσης : 6 καθίσματα]**.**

<u>Για υπαίθριους παιδότοπους</u> απαιτούνται κατ' αναλογία τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για τον κλειστό παιδότοπο.